

## Системный подход: от структуры до эстетики

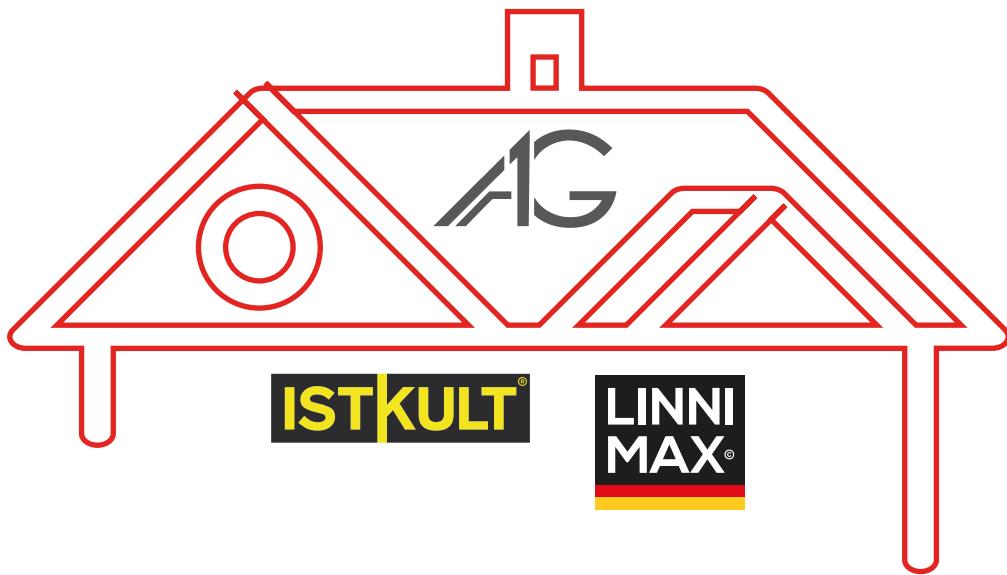


**Фасадные решения LINNIMAX  
для оснований из газобетона автоклавного  
твердения ISTKULT**

**ISTKULT®**

**LINNIMAX®**

ABOVE THE LINE



## ISTKULT и LINNIMAX – немецкие бренды, вошедшие в многоотраслевой холдинг АлфиГрупп в 2023 и 2025 годах

На своем производстве оба бренда используют лучшие компоненты, ради достижения высочайшего качества своей продукции.

Системной решение LINNIMAX и ISTKULT предоставит Вам не только гарантированно высокое качество, но и экономическую выгоду.

Системное решение LINNIMAX ISTKULT		Технология «Мокрый фасад»
Гарантия высокого качества	Да	Нет
Необходимость оштукатуривания	Да	Да
Необходимость дополнительного утепления	Нет	Да
Срок службы системы	Более 100 лет	Срок службы утеплителя максимум 30 лет
Горючесть	Все компоненты фасада имеют степень горючести НГ	Большинство утеплителей горючие

## Продукция ISTKULT сертифицирована



ISTKULT является полноправным членом Национальной ассоциации автоклавного газобетона (НААГ), которая объединяет ведущих производителей газобетона в России.



В современном строительстве важны не только функциональность и скорость, но и эстетика. Штукатурная фасадная система LINNIMAX – оптимальное решение для идеально ровного основания из газобетона ISTKULT, не требующего дополнительного утепления.

## Что такое фасадная система без теплоизоляционного слоя?

Штукатурная фасадная система без теплоизоляционного слоя — это конструктивное решение для выравнивания и отделки наружных стен. Данная система применяется, когда технические характеристики здания не требуют дополнительного утепления, например, для газобетонных блоков ISTKULT. Основное преимущество — создание эстетически привлекательного и долговечного фасада без дополнительных теплоизоляционных материалов.

### Фасадная система имеет несколько основных слоёв:

- Ограждающая конструкция из газобетонных блоков ISTKULT.
- Выравнивающий слой: при необходимости устранения отклонений от 10 до 30 мм.
- Армированный слой: с применением фасадных щелочестойких стеклосеток и профилей для компенсации усадки и подвижек основания, усиления механической прочности и предотвращения трещин и деформаций.
- Финишный декоративный слой: долговечное покрытие.

Каждая из систем имеет свои технические характеристики и области применения, определяемые проектными требованиями и условиями эксплуатации объекта.

СП 71.13330.2017, пункт 7.1.7: Прочность строительного основания должна быть не менее прочности отделочного покрытия и соответствовать требованиям проектной документации.



# Технологическая карта по облицовке кладки ISTKULT

Штукатурная система LINNIMAX 270 LeichtPutz + финишный слой для газобетонной кладки.

Существует множество типов и видов штукатурок. Для газобетонных стен чаще всего применяют облегченный штукатурный состав LINNIMAX 270 LeichtPutz.

Оштукатуривание газоблоков тяжелыми штукатурными составами марки М75 и выше не рекомендуется из-за большой разницы прочностей, что может привести к когезионному отслоению (отрыв штукатурного состава вместе с поверхностным слоем газобетона).

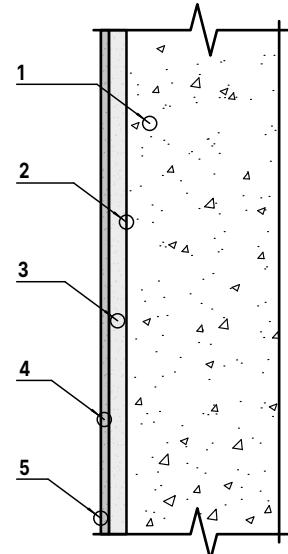
Облегченная штукатурка LINNIMAX 270 LeichtPutz — это особый вид штукатурных смесей, отличающихся пониженной плотностью и прочностью по сравнению с обычными штукатурками.



## 1

### Описание системы:

1. Наружные фасады из газобетонных блоков ISTKULT.
2. Грунтование основания LINNIMAX Silikat Konzentrat Grund.
3. Базовый слой LINNIMAX 270 LeichtPutz 5-40 мм.
4. Армированный слой LINNIMAX 270 LeichtPutz 5-8 мм.
5. Финишный декоративный слой: силикатные, силиконовые минеральные декоративные штукатурки (размер зерна 1,5-3 мм) или краски. Подробнее в таблицах Раздела 3 и 6.



## 2

### Нормативные ссылки

- ГОСТ 33083-2014 «Смеси сухие строительные на цементном вяжущем», ТУ 23.64.10-005-53815966-2023.
- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия».
- Отделочные работы, проводить согласно СП 71.13300.2017 п 7, 7.1, 7.1.6

# 3 Материалы системы

Этап	Материал	Требования/расход	Инструмент
Грунтование основания	LINNIMAX Silikat Konzentrat Grund	Для сильновпитывающих оснований. Расход около 200 мл/м <sup>2</sup>	Валик/кисть
Базовый слой штукатурный слой	LINNIMAX 270 LeichtPutz	Расход: 1,2 кг/м <sup>2</sup> /мм (18 кг/м <sup>2</sup> при 15 мм)	Зубчатая кельма, шпатель (из нержавеющей стали)
Армированный слой	LINNIMAX 270 LeichtPutz + Стеклосетка (щелочестойкая) ячейка не менее 6х6 усиливающие профили	Обязательно. Толщина армированного слоя от 5 до 8 мм	Зубчатая кельма, шпатель (из нержавеющей стали)
Финишный декоративный слой LINNIMAX <b>Вариант 1</b> Полимерная штукатурка	Putzgrund 620 (кварц грунт) LINNIMAX Sauber Silikon Putz (штукатурка): Sil-Si Master Putz	Паропроницаемость финишных слоёв $\geq 0,14$ мг/м·ч·Па Грунтовочный состав Расход около 300 мл/м <sup>2</sup> Штукатурный состав Расход от 2,7 до 3,5 кг/м <sup>2</sup> зависит от зерна наполнителя	Валик, кисть, кельма (из нержавеющей стали), тёрки (полиуретановые, пенопластовые, пластиковые)
Финишный декоративный слой LINNIMAX <b>Вариант 2</b> Минеральная штукатурка	LINNIMAX Mineral Mastr Weis/ LINNIMAX Mineralputz Grau + окрасочный слой LINNIMAX Sauber Silikon Fassade, Silikat Fassade, Silikat Master Fassade, Absolute Silikat Fassade, Silikon Fassade, Silikon Master Fassade	Паропроницаемость финишных слоёв $\geq 0,14$ мг/м·ч·Па Штукатурный состав Расход от 2,7 до 3,5 кг/м <sup>2</sup> зависит от зерна наполнителя. Грунтовочный состав расход 0,15–0,20 Окрасочный слой Расход около 200 мл/м <sup>2</sup> на один слой (окраска в два слоя)	Валик, кисть, кельма (из нержавеющей стали), тёрки (полиуретановые, пенопластовые, пластиковые)

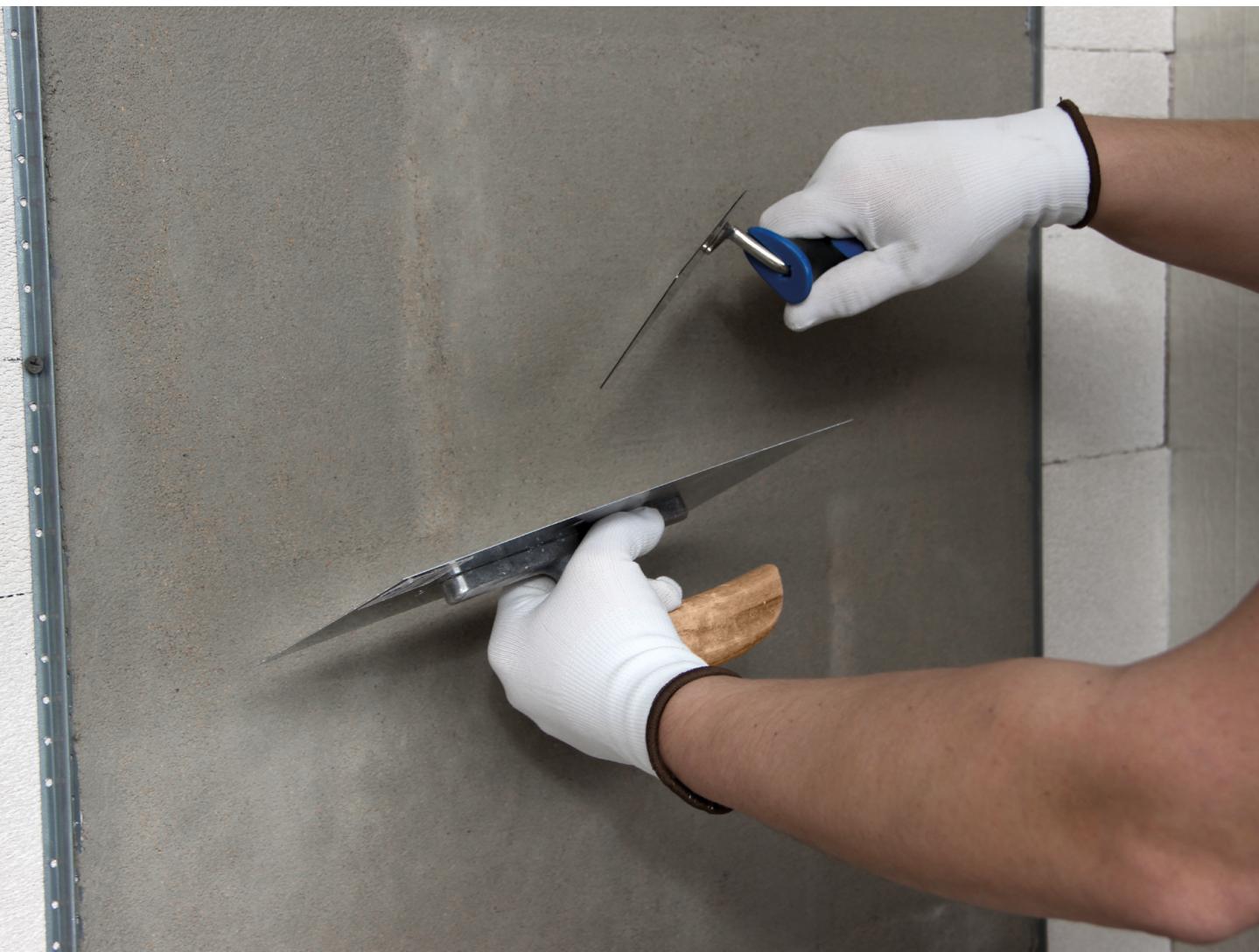
## Преимущества LINNIMAX 270 LeichtPutz:



**Назначение:** подходит для выравнивания поверхностей и подготовки оснований из ячеистобетонных блоков под последующую отделку при выполнении наружных и внутренних работ.

- Стойкая к усадочным трещинам.
- Устойчивая к атмосферным воздействиям.
- Позволяет дополнительно армировать штукатурный слой.
- Содержит легкий наполнитель (вермикулит), благодаря чему снижается нагрузка на конструкцию. А также является более экономичным вариантом по сравнению с традиционными цементно-песчаными смесями за счет низкого расхода.
- Паропроницаемость: позволяет стенам «дышать», предотвращая накопление влаги в ограждающей конструкции.
- LINNIMAX 270 LeichtPutz также может иметь более удобную в работе консистенцию и лёгкость нанесения, что сокращает время и трудозатраты на отделку.
- Соответствует требованиям ГОСТ 33083-2014.

**Ограничения:** не применяется для горизонтальных поверхностей, оснований с высолами, гипса, пластика, дерева или при температуре ниже +5 °C и выше +30 °C.



## Метод нанесения LINNIMAX 270 LeichtPutz

Материал допускается наносить механизированным способом или вручную. Штукатурная смесь наносится после высыхания грунтовочного или контактного слоя. На единую, ровную, однородную поверхность растворную смесь допускается наносить одним слоем толщиной 10–20 мм. Использование армирующей сетки при толщине слоя более 10 мм зависит от вида основания и эксплуатационных нагрузок на поверхность. Маяк крепится на тот же материал которым штукатурили.

При необходимости нанесения штукатурки на смешанные или неоднородные поверхности (например, кирпичная кладка) или необходимости формирования штукатурного слоя толщиной более 20 мм растворную смесь наносят в два этапа:

**1 этап (базовый выравнивающий):** для оптимизации работы рекомендуется использовать маячковые рейки. Этот этап предназначен для выравнивания неровностей (выбоин, сколов) и заполнения швов кладки либо создания контактного слоя штукатурки. Выбоины и выломы небольших размеров допускается заделывать слоем толщиной до 40 мм.

**2 этап (с последующим армированием):** выполняется после высыхания первого слоя (через 1–3 суток в зависимости от толщины слоя и условий высыхания). При этом предыдущий слой в свежем состоянии рекомендуется прочесывать в горизонтальном направлении зубчатой кельмой 4x4 мм или грубой щеткой. Толщина второго и, при необходимости, последующих слоев должна составлять 5–10 мм.

На финишном слое необходимо выполнять армирование стеклосеткой (рекомендуемый размер ячейки – не менее 6 мм на 6 мм) с применением специальных профилей для углов здания и мест примыкания к столярным конструкциям. Для этого в растворную смесь втапливают стеклосетку с перехлестом не менее 10 см в каждую из сторон и перешпатлевывают методом «мокрое по мокрому» слоем толщиной 1–3 мм.

После нанесения последнего слоя поверхность выравнивается широкой кельмой. Для получения ровной, пригодной для окрашивания поверхности последний слой после схватывания (0,5–4 ч. в зависимости от условий высыхания) обрызгать водой и ровно затереть с помощьювойлочной терки либо жесткой губки.



## 4 Подготовка основания

### Критические требования:

- Влажность газобетонной кладки: ≤12%.
- Очистка: удаление пыли, высолов, масляных пятен.



## 5 Технология нанесения базового и армированного слоя

Этап	Материал	Нанесение/инструмент
Грунтование	LINNIMAX Silikat Konzentrat Grund (расход 0,2 л/м <sup>2</sup> ). Разбавить 1:1 или 2:1 в зависимости от впитываемости основания	Валик/кисть
Приготовление смеси	LINNIMAX 270 LeichtPutz 25 кг смеси + 5,5–6,5 л воды → перемешивать 5 мин. → выдержка 10 мин. → повторное перемешивание	Ведра пластиковые, дрель с миксерной насадкой
Выравнивание, заделка сколов от 5 до 40 мм	LINNIMAX 270 LeichtPutz Толщина слоя: 10–20 мм за один проход	Зубчатая кельма, шпатель (из нержавеющей стали), правило Первый слой: 10–20 мм → насечка зубчатой кельмой. Второй слой: через 24–72 часа, толщина 5–10 мм
Армирование	LINNIMAX 270 LeichtPutz Толщина слоя: 5–10 мм Щелочестойкая стеклосетка с размером ячейки не менее 6х6 мм	Установка усиливающих элементов и профилей, втапливание сетки в свежий раствор с переклестом 10 см. Зубчатая кельма, шпатель (из нержавеющей стали)
Затирка (фильцевание)	При необходимости (для окраски без декоративного штукатурного слоя)	Через 0,5–4 часа → увлажнение + затирка войлочной тёркой «мокрым по мокрому»

# 6

## Финишный слой (декоративный)

Этап	Материал	Нанесение/инструмент
Подготовка основания <b>Вариант 1</b>	LINNIMAX Putzgrund 620 (кварц грунт) → перемешать до однородного состояния	Валик/кисть время сушки 12 ч.
Финишный декоративный штукатурный слой LINNIMAX <b>Вариант 1</b>	LINNIMAX Sauber Silikon Putz (штукатурка) → перемешать до однородного состояния	Толщина 1,5–3 мм в зависимости от фракции → нанесение кельмой из нержавеющей стали → Снять излишки до толщины зерна. Сразу после этого штукатурки с зернистой структурой ("камешковые") структурировать равномерными круговыми движениями с помощью соответствующей терки (полиуретановой, пенопластовой, пластиковой и т.д.). Время сушки 24 ч.
Подготовка основания <b>Вариант 2</b>	LINNIMAX Silikat Konzentrat Grund → разбавить водой в соотношении 2:1 или 1:1 (2 части грунта 1 часть воды)	Валик/кисть время сушки 12 ч.
Финишный декоративный штукатурный слой LINNIMAX <b>Вариант 2</b>	LINNIMAX Mineral Master Weis / LINNIMAX Mineralputz Grau 25 кг смеси + 5,5–6,5 л воды(Grau) → перемешивать 5 мин. → выдержка 10 мин. → повторное перемешивание. 25 кг смеси + 6,5–7,5 л воды (Weis) → перемешивать 5 мин. → выдержка 10 мин. → повторное перемешивание	Ведра пластиковые, дрель с миксерной насадкой. Толщина 1,5–3 мм в зависимости от фракции → нанесение кельмой из нержавеющей стали → снять излишки до толщины зерна. Сразу после этого штукатурки с зернистой структурой ("камешковые") структурировать равномерными круговыми движениями с помощью соответствующей терки (полиуретановой, пенопластовой, пластиковой и т.д.). Время сушки 24 ч. Окраску производить не ранее чем через 14 дней
Окрасочный слой	LINNIMAX Sauber Silikon Fassade → перемешать до однородного состояния	Валик/кисть, наносить два слоя, межслойное время сушки 6–12 ч.

# Декоративный слой

**Декоративное покрытие** является многофункциональным элементом конструкции, обеспечивающим как эстетические, так и защитные характеристики. Основными функциями покрытия являются:

- защита от атмосферных осадков;
- защита от ультрафиолетового излучения;
- защита от механических воздействий.

## Особые указания для отделки газобетонной кладки

Не рекомендуется использовать акриловые краски/штукатурки с низкой паропроницаемостью.

**Технологические решения** декоративного покрытия представлены двумя основными системами:

1. Минеральная система включает в себя декоративную штукатурку на минеральной основе, поставляемую в сухом виде (в мешках), с последующим нанесением финишного лакокрасочного покрытия.
2. Полимерная система представлена готовым к применению составом на полимерной основе, предварительно окрашенным в массе.



# Сервисы ISTKULT



## Авторские проекты домов

Авторские проекты ISTKULT разработаны с применением технологии домостроения ISTKULT, учитывают особенности материала и полностью отвечают всем архитектурным и конструктивным требованиям. Рабочую документацию по проекту, включающую в себя архитектурный и конструктивный раздел, компания предоставляет клиентам в подарок при покупке материала ISTKULT в объеме выбранного проекта.



## Аудит проекта

Специалисты ISTKULT проверят ваш проект дома на наличие типовых ошибок в проектировании, предложат более рациональные решения и, при необходимости, окажут консультацию по техническим вопросам, связанным с применением продукции ISTKULT. Это поможет снизить стоимость строительства и избежать ошибок при производстве работ.



## Энциклопедия строительства

Baubuch уникальный справочник, включающий в себя все аспекты применения ISTKULT в строительстве из газобетона.



## Школа профессионалов

Мы приглашаем Вас пройти обучение в центре «Школа профессионалов ISTKULT», где Вы можете обучиться строительству и проектированию с ISTKULT. Список актуальных курсов и регистрация на сайте [istkult.ru](http://istkult.ru)



## Мастер-демонстратор

Мастер-демонстратор максимально подробно проведет консультацию по строительству с ISTKULT на вашем участке, ответит на все ваши вопросы. Высокая квалификация и большой опыт работы позволяют мастерам-демонстраторам стать незаменимым специалистами на вашей стройплощадке.



## Техническая консультация

Компания ISTKULT предоставляет поддержку клиентам в виде технических консультаций. Вы можете получить помощь по характеристикам блоков, по подбору решений с ISTKULT для Вашего будущего дома, по вопросам применения бескаркасной технологии ISTKULT домостроительства.



## Выезд технического эксперта

Наш специалист оценит правильность возведения стен первого этажа или выше, и составит акт об осмотре и даст рекомендации по устранению ошибок, если таковые будут выявлены.



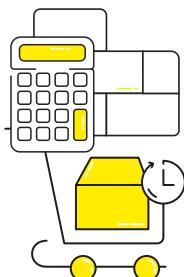
## BIM и техническая поддержка проектных организаций

BIM — сервис предоставляет библиотеки/семейства ISTKULT для применения в проектах зданий и сооружений, информационно-техническую поддержку проектных организаций, предоставляет техническую консультацию проектировщикам и существующие технические решения ISTKULT для применения при проектировании.



## Тепловизионное обследование дома

Для клиентов, которые построили дом из газобетона ISTKULT, предлагаем новую услугу – тепловизионное обследование загородного дома. Сервис предоставляется на территории Москвы и Московской области, при отрицательной температуре воздуха. Аудит поможет найти вам теплопотери в узлах дома и при устранении мостов холода повысить энергоэффективность теплового контура.



## Калькулятор блоков

Расчет количества газобетона.

## Логистика

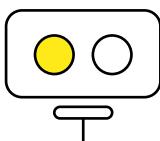
Большое влияние на качество готовой конструкции оказывает правильная транспортировка, хранение, а также разгрузка и погрузка материала. Поэтому для перевозки мы используем оснащенные пневматической подвеской автомобили, а разгрузка осуществляется с помощью манипуляторов.



## Аkkредитованные строительные бригады и архитектурные бюро

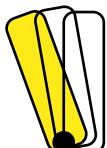
ISTKULT ведет активное сотрудничество со строительными бригадами и архитектурными бюро, которые прошли обучение и подтвердили свою квалификацию на построенных объектах.

# Сервисы LINNIMAX



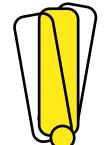
## Компьютерная колеровка

Колеровка от компании LINNIMAX – это комплексная система колеровки лакокрасочной продукции, основанная на богатом опыте и дополненная инновационными разработками собственной лаборатории.



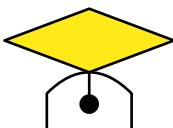
## Цветовые коллекции

Все оттенки расположены согласно их местоположению в цветовом пространстве А. Манселла, определяемое тремя ключевыми характеристиками: яркость, насыщенность и цвет.



## Заказ веера, образцов, консультации

Вы можете получить помощь в выборе цветовой гаммы, образцов для Вашего дома, получить ответы на все вопросы.



## Учебный центр LINNIMAX

Проведем обучение для мастеров отделочных работ, архитекторов, дизайнеров, специалистов в области авторского и технического надзора, а также специалистов в области продаж лакокрасочных материалов.



## Фасадный калькулятор

Получите предварительный расчет объема материалов LINNIMAX.

## Где купить продукцию **ISTKULT** и **LINNIMAX**

Продукция брендов ISTKULT и LINNIMAX представлена в десятках официальных точек продаж по России — от Москвы до регионов Центральной части страны. Мы обеспечиваем удобный и надёжный доступ к материалам как для частных застройщиков, так и для профессиональных строительных компаний.

Найдите ближайший склад или дилерский центр, чтобы уточнить наличие продукции, условия доставки и возможность комплексной поставки на объект строительства.

**ISTKULT**

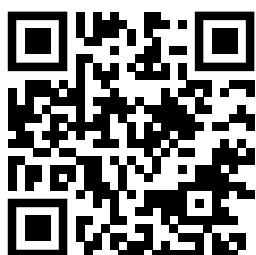
[Переход на сайт](#)

**LINNIMAX**

[Переход на сайт](#)



ISTKULT  
8 (800) 100-41-40  
istkult.ru



**ISTKULT®**

LINNIMAX  
8 (800) 600-58-34  
linnimax.ru



**LINNIMAX®**